



***Vision  
und  
Zukunft***

# Vorwort

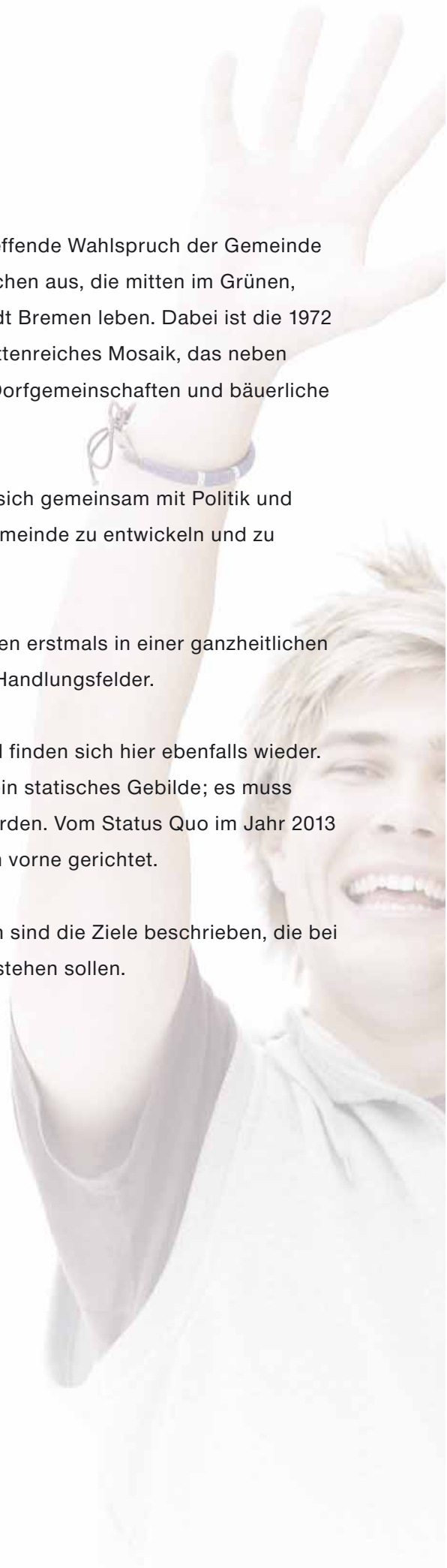
**„Oyten, leben und mehr!“** – das ist der treffende Wahlspruch der Gemeinde Oyten. Er drückt das Lebensgefühl der Menschen aus, die mitten im Grünen, aber doch in direkter Randlage zur Hansestadt Bremen leben. Dabei ist die 1972 gegründete Einheitsgemeinde Oyten ein facettenreiches Mosaik, das neben nahezu städtischen Strukturen auch intakte Dorfgemeinschaften und bäuerliche Landwirtschaft beinhaltet.

Die Bürgerinnen und Bürger Oytens machen sich gemeinsam mit Politik und Verwaltung auf den Weg, die Zukunft ihrer Gemeinde zu entwickeln und zu gestalten.

In diesem Leitbild benennt die Gemeinde Oyten erstmals in einer ganzheitlichen Betrachtungsweise erarbeitete Visionen und Handlungsfelder.

Chancen und Risiken wurden abgewogen und finden sich hier ebenfalls wieder. Dabei ist das Leitbild der Gemeinde Oyten kein statisches Gebilde; es muss regelmäßig überprüft und fortgeschrieben werden. Vom Status Quo im Jahr 2013 ausgehend, wird der Blick zuversichtlich nach vorne gerichtet.

In den Handlungsfeldern der Gemeinde Oyten sind die Ziele beschrieben, die bei den weiteren Entwicklungen im Vordergrund stehen sollen.



# Leitbild

Um die Vision für eine positive Zukunft der Gemeinde Oyten umzusetzen, ist eine Bündelung aller Kräfte notwendig. Dabei sind nicht nur Politik und Verwaltung in der Verantwortung, sondern in erster Linie die Bürgerinnen und Bürger Oytens selbst. Jeder kann in seinem persönlichen Umfeld dafür sorgen, dass sich etwas positiv entwickelt.

Hauptaufgabe von Politik und Verwaltung ist es dabei, dafür zu sorgen, dass es eine solide und nachhaltige Haushaltsführung gibt. Denn ohne stabile Finanzen, zu denen möglichst auch eine weitere Entschuldung sowie eine Verbesserung der Einnahmen bei gleichzeitiger Überprüfung der Ausgaben gehört, können die Pläne und Ideen nicht umgesetzt werden. Dafür strebt die Gemeinde Oyten eine weiterhin ausgewogene Bevölkerungsentwicklung an, verbunden mit dem Erhalt und der Schaffung wohnortnaher Arbeitsplätze und von neuem, bezahlbarem Wohnraum.

Die bestehenden Landschaften und Landschaftsschutzgebiete gilt es dabei zu erhalten und weiter zu entwickeln. Die Reduzierung des Energieverbrauchs sowie der Umstieg auf die Nutzung regenerativen Energien in Oyten muss gemeinsames Ziel aller Bürgerinnen und Bürger sein.

Für ein lebenswertes Oyten brauchen wir eine Sozialarbeit, die alle Altersgruppen zusammenführt und alle sozialen Bereiche vernetzt. Der Schlüssel zur gesellschaftlichen Verbesserung ist die Bildung. Die Teilhabe an der Gesellschaft gelingt fast nur durch Bildung: hier muss die Gemeinde Oyten vielfältige Betreuungs- und Bildungsangebote „von der Krippe bis zum Abitur“ bereit halten.

Der Ausbau des öffentlichen Nahverkehrs muss weiter konsequent umgesetzt werden. Zur Entlastung der Wohnquartiere ist ein leistungsfähiges Straßennetz auszubauen und zu erhalten. Ein attraktiver Ortskern gehört neben einem umfangreichen Dienstleistungsangebot zu unserer Gemeinde. Eine gute Breitbandversorgung für alle Gemeindeteile ist in unserer modernen Gesellschaft unerlässlich.

## **Umwelt und Nachhaltigkeit**

Die Gemeinde Oyten will die Energieeffizienz und einen Umstieg auf die Nutzung von regenerativen Energien weiter steigern. Die Reduzierung des Energieverbrauchs in allen Bereichen (kommunale Einrichtungen, private Haushalte und Straßenbeleuchtung) ist durch kommunale Energieberatung, Investitionen in Energiesparmaßnahmen und kommunale Förderprogramme, zu unterstützen. Für alle kommunalen Einrichtungen wird dauerhaft Ökostrom bezogen.

Der Lebensraum Natur muss in Oyten erhalten bleiben und weiter verbessert werden. Die Landschaftsschutzgebiete werden erhalten und weiter entwickelt. Durch Ausbau des Wander- und Radwegenetzes wird die Natur in Oyten erlebbarer gemacht. Es sollen weitere Ökoflächen erworben, gepflegt und möglichst vernetzt werden. Der Wiesenpark im Zentrum von Oyten wird weiter entwickelt und ausgebaut.

## **Infrastruktur**

Der Ausbau des öffentlichen Nahverkehrs ist von großer Wichtigkeit. Ein barrierefreier Bahnhof in Oyten (Sagehorn) ist notwendig. Der Buslinienverkehr ist zu stärken und durch einen Bürgerbus in Oyten zu ergänzen.

Der Datennetzausbau muss in Oyten weiter vorangetrieben werden, um Standortvorteile dauerhaft zu sichern.

Die Entwicklung eines attraktiven Ortskerns mit einem Marktplatz hat bereits begonnen. Das umfangreiche Dienstleistungsangebot für alle Generationen soll erhalten und möglichst ergänzt werden. Dazu gehört auch die ärztliche Versorgung, die in Zukunft in Oyten gesichert sein und womöglich bedarfsgerecht ausgebaut werden muss.

Ein leistungsfähiges Straßennetz ist regelmäßig und nachhaltig zu unterhalten und der Ausbau von alten Straßen weiter voranzutreiben. Zur Entlastung der Wohnquartiere ist das bestehende Straßennetz durch ergänzende Verkehrsführungen sinnvoll zu erweitern.

## **Rathaus und Finanzen**

Betriebswirtschaftliche Instrumente sind einzuführen und anzuwenden, um die Steuerungsfähigkeit zu erhöhen. Ein wirtschaftliches Denken und Handeln ist durch alle gemeindlichen Entscheidungsträger zu praktizieren.

Eine solide Haushaltspolitik mit einem langfristig ausgeglichenen Haushalt ist weiter erforderlich. Die Verschuldung ist weiter abzubauen. Neue Schulden sollen ausschließlich für rentierliche Investitionen gemacht werden.

Die interkommunale Zusammenarbeit ist zur Nutzung von Synergieeffekten weiter auszubauen.

Wir wollen weiterhin eine bürgerfreundliche Verwaltung, die für partnerschaftliche Beziehungen zwischen Bürgerinnen und Bürgern, Politik und Verwaltung sorgt.

Die politische Arbeit in der Gemeinde und die Entscheidungsprozesse sind für die Bürgerinnen und Bürger verständlicher und transparenter zu gestalten. So soll gleichsam das Interesse von Bürgerinnen und Bürgern an der politischen Arbeit geweckt werden.

## Handlungsfelder

Wir möchten hiermit alle Bürgerinnen und Bürger ermutigen, mit Anregungen und Vorschlägen an der Entwicklung der Gemeinde Oyten mitzuarbeiten.

Wir wollen gemeinsam dafür sorgen, dass Oyten auch für die nächsten Jahre und Jahrzehnte ein attraktiver Wohnort und Lebensmittelpunkt für uns alle bleibt.

## Wohnen und Arbeiten

Eine auf die Zukunft ausgerichtete ausgewogene Bevölkerungsentwicklung ist das erklärte Ziel. Baugrundstücke in attraktiver Wohnlage und zu bezahlbaren Grundstückspreisen müssen für alle Menschen in Oyten zu finden sein.

Ein wohnwirtschaftliches Zukunftskonzept ist erforderlich, das sich auch mit neuen Wohnformen auseinandersetzt. Für die Bestandsbauten gilt es, Beratungsangebote und Förderprogramme anzubieten, um weiterhin attraktiv zu bleiben. Neben einer gesunden Eigenentwicklung in den Ortsteilen soll eine Zersiedelung aber weitestgehend vermieden werden.

Unser attraktiver Gewerbepark wird durch eine gute Bestandspflege und Kontakte zu bestehenden Gewerbebetrieben erhalten. Zum Erhalt der Wettbewerbsfähigkeit sind stetig verfügbare Gewerbeflächen vorzuhalten. Unsere Wirtschaftsförderung berät Unternehmen, pflegt den Bestand und akquiriert neue Ansiedlungen. Durch die enge Verzahnung mit örtlichen Unternehmen sind wir bestrebt, die Schaffung von Ausbildungsplätzen und familienfreundlichen Arbeitsplätzen zu fördern.

Wettbewerbsfähige Gewerbeflächen sind weiter zu entwickeln, um auch zukünftig wohnortnahe Arbeitsplätze anbieten zu können.

## Soziale Strukturen

Die generationsübergreifende Gemeindebücherei behält weiterhin einen hohen Stellenwert in der Gemeinde Oyten, sie ist mit den Angeboten an den Schulen zu vernetzen. Angebote im Sport-, Freizeit- und Kulturbereich für alle Altersgruppen beleben unsere Gemeinde und werden weiterhin aktiv unterstützt. Das Ehrenamt hat in unserer Gesellschaft eine immer größere Bedeutung. Es gilt zudem, auch das Vereinswesen und die Freiwilligen Feuerwehren, die sich durch besonderes ehrenamtliches Engagement auszeichnen, zu unterstützen und zu stärken.

Für ein lebenswertes Oyten brauchen wir eine Sozialarbeit, die alle Altersgruppen zusammenführt und alle sozialen Bereiche vernetzt.

Teilhabe am öffentlichen Leben ist für alle Einwohnerinnen und Einwohner in Oyten zu ermöglichen. Hierbei spielen die Barrierefreiheit und die Integration eine wichtige Rolle.

Die Gemeinde Oyten hält bedarfsgerechte Angebote für Krippen-, Kindergarten- und Hortkinder vor. An der Integrierten Gesamtschule werden zukünftig alle Abschlüsse bis zum Abitur angestrebt. An allen Oytener Schulen gibt es Ganztagsangebote für die Schülerinnen und Schüler. Zur Unterstützung der Schulen hin zu einem Bildungsort, an dem sich alle wohlfühlen, ist eine bedarfsorientierte Schulsozialarbeit notwendig.



[www.oyten.de/leitbild](http://www.oyten.de/leitbild)

Gemeinde Oyten  
Hauptstraße 55  
28876 Oyten  
Telefon: 04207 9140-0  
Fax: 04207 9140-36  
E-Mail: [info@oyten.de](mailto:info@oyten.de)  
Internet: [www.oyten.de](http://www.oyten.de)

Ansprechpartner:  
Manfred Cordes Bürgermeister