

SATZUNG

DER GEMEINDE OYTEN, LANDKREIS VERDEN,
ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 1 ^{II} OYTEN "AM BERG",
GEMARKUNG OYTEN

Aufgrund des § 10 des Bundesbaugesetzes vom 18. August 1976 (BGBl. I Seite 2256) sowie der §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung vom 4. März 1963 (Niedersächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt Sb I Seite 126) in der zur Zeit gültigen Fassung hat der Rat der Gemeinde Oyten in seiner Sitzung am 19. Juli 1979 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Für das wie folgt begrenzte Gebiet der Gemeinde Oyten, Gemarkung Oyten, Flur 11, 12 und 16, wird die Art und das Maß der baulichen Nutzung durch den Bebauungsplan Nr. 1 II Oyten "Am Berg" geregelt.

- im Norden
durch die Bundesautobahn Hamburg - Bremen,
- im Osten
durch die Westgrenzen der Flurstücke 26/1 und 26/2 der Flur 11 sowie durch die Ostgrenzen der Flurstücke 146 (Allerstraße) und 136/8 der Flur 16,
- im Süden
durch die Südgrenze des Flurstückes 136/8 sowie
- im Westen
durch die Westgrenzen der Flurstücke 132/1 und 118/11 (beide Flurstücke bilden die Straße "Am Berg").

Die anliegende Karte im Maßstab 1 : 1000 vom 27.9.77/1.3.79, zuletzt geändert am 28.5.79, und diese Satzung bilden den Bebauungsplan Nr. 1 II Oyten "Am Berg".

§ 2

Diese Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft. Mit dem gleichen Tage tritt die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 1 "Am Berg" vom 16.8.63/21.1.66 außer Kraft.

Oyten, 19. Juli 1979

Der Bürgermeister



Der Gemeindedirektor



VG.-Stade
Beizakten <u>A</u>
Az. <u>2A1555101</u>
Eing. Blatt. <u>15 in 6A159101</u>

VG. Stad
Beizakten <u>C</u>
Az. <u>2A159101</u>
Eing. Blatt. <u>15</u>