

# GEMEINDE OYTEN LANDKREIS VERDEN BEBAUUNGSPLAN NR 23 „BREMER BREDEDEN“

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen Wege und Plätze vollständig nach. (Stand vom 20. 7. 1976) Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geographisch einwandfrei.



Verden, den 20. Jan. 1976

Katasteramt  
*Uku*

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet. 25. 11. 1968  
von gez. Hackerl  
Bauing.

geändert: Oytten, den 23. 8. 1975  
Gemeinde Oytten  
*Sufntsm*  
Bauing.

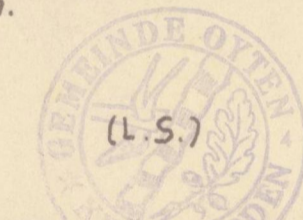
Der Rat der Gemeinde Oytten hat in seiner Sitzung am 12. 10. 75 dem Entwurf des Bebauungsplanes nebst Begründung zugestimmt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) ortsüblich durch Veröffentlichung im *Ortsanzeiger* am 31. 07. 75 Aushang vom 30. 07. 75 bis 15. 09. 75 bekanntgemacht.

Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 15. 09. 75 bis 15. 09. 75 öffentlich ausgelegt.



Oytten, den 29. 01. 1976  
Gemeinde OYTEN  
i. V. *C. Wust*  
Der Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Oytten hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 12. 12. 1975 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung und die Begründung beschlossen.



Oytten, den 24. 01. 1976  
Gemeinde OYTEN  
i. V. *C. Wust*  
Der Gemeindedirektor

Der vom Rat der Gemeinde Oytten in der Sitzung vom 12. 12. 1975 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit nach § 11 BBauG gemäß der Verfügung 214 - 91. 8. 59/23 - unter Aufträgen/Aufgaben - vom heutigen Tage genehmigt.



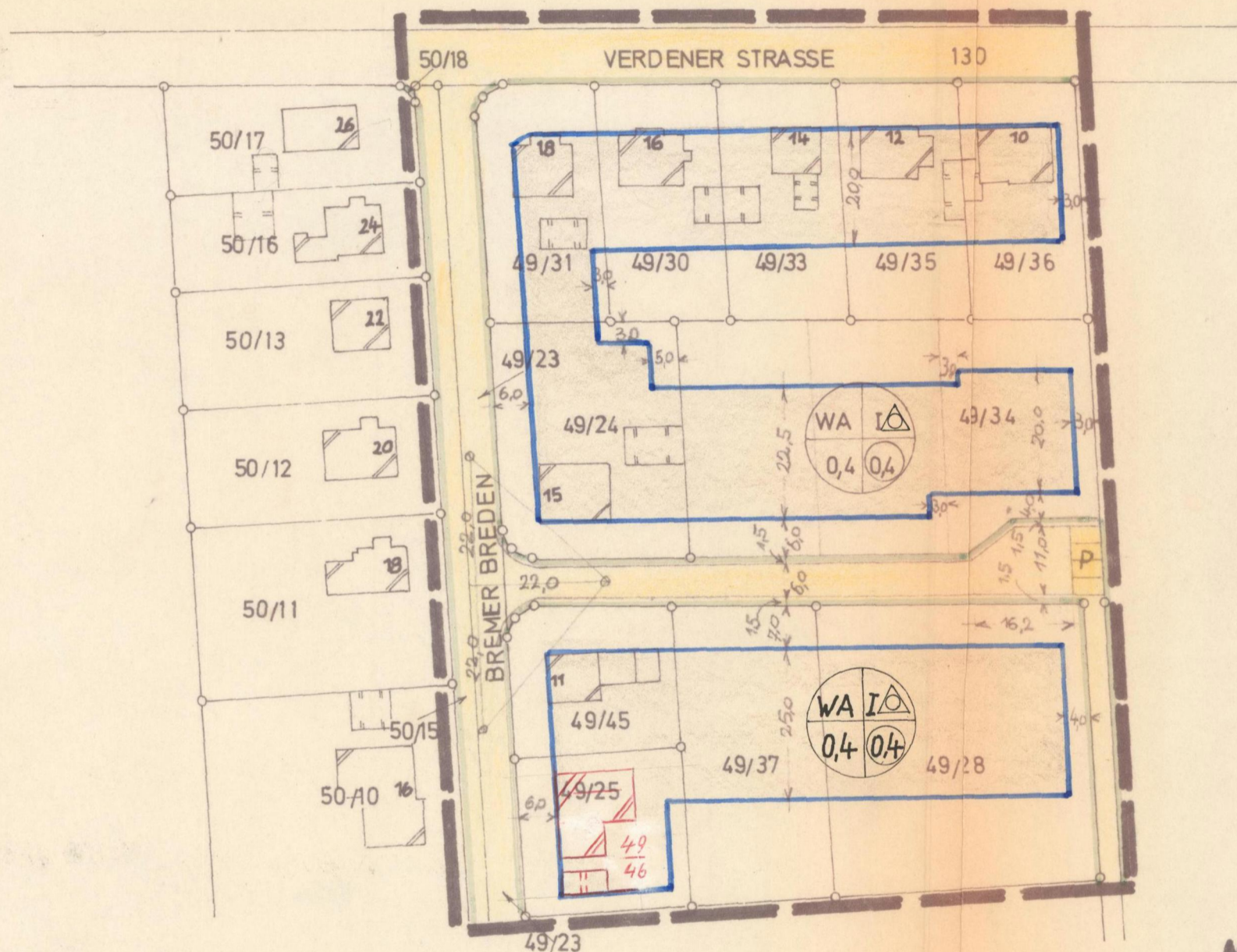
Stade, den 17. 3. 1976  
*Schuster*  
Der Regierungspräsident in Stade  
Im Auftrage

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 29. 04. 76 gemäß der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von Satzungen der Gemeinden und Landkreise in amtlichen Verordnungsblättern vom 20. 12. 1971 (Nieders. GVBl. S. 379) bekanntgemacht worden.

Der genehmigte Bebauungsplan wurde mit Begründung gemäß § 12 BBauG vom am 29. 04. 76 (ständig) bis öffentlich ausgelegt.

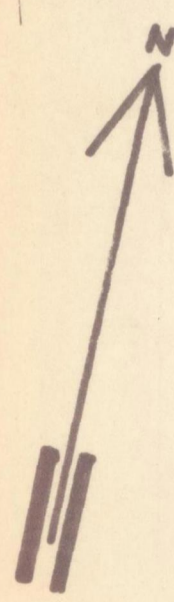


Oytten, den 29. 04. 1976  
Gemeinde OYTEN  
i. V. *C. Wust*  
Der Gemeindedirektor



FLUR 2

MASS. 1:1000



## LEGENDE

- WA ALLGEMEINS WOHNGEBIET
- I ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- 0,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GRENZE DES PLANBEREICHES
- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- ▭ VORHANDENE GEBÄUDE
- BAUGRENZE
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- P ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- △ SICHTDREIECK VON EINER BEBAUUNG UND BEPELANZUNG ÜBER 0,80m FREIZUHALTEN
- △ NUR EINZEL-U. DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG